



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

JURISDICCIÓN VOLUNTARIA
EXPEDIENTE 6376/2025-I-B

FORMA B 2

**PROCEDIMIENTO DE VALIDACIÓN 6376/2025
EXTRACTO**

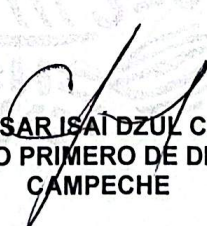
EXPEDIENTE 6376/2025

**JUZGADO PRIMERO DE DISTRITO EN EL ESTADO DE CAMPECHE
AL PÚBLICO EN GENERAL SE HACE SABER:**

El dos de diciembre de dos mil veinticinco, se admitió a trámite en el Juzgado Primero de Distrito en el Estado de Campeche, a petición de la sociedad mercantil "Energía Mayakán", Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable, a través de su apoderado legal Josué Castillo Rocha, la solicitud con la cual se formó el expediente 6376/2025, relativo al procedimiento de validación del contrato de servidumbre voluntaria, continua y aparente paso, en relación con el contrato celebrado con Andrés Alonzo Ortiz Cortés, contenido en la escritura pública número seiscientos cuarenta y dos (642/2025), celebrado el siete de octubre de dos mil veinticinco y firmado el ocho de octubre de dos mil veinticinco, pasada ante la fe del abogado Óscar Rodríguez Cabrera, Notario Público Trece, de la ciudad de Campeche, del bien inmueble denominado FRACCIÓN I DESMEMBRADA DEL PREDIO RÚSTICO ANEXAS DE LA EXHACIENDA SAN VICENTE CHUC SAY, dicho predio se encuentra ubicado a dos kilómetros aproximadamente al Noreste de la Plaza Principal de la Ciudad de Dzitbalché, Dzitbalche, Estado de Campeche, localizado dentro de las medidas y colindancias siguientes: DE LA ESTACION 1 CON RUMBO N81°25'25"O Y DISTANCIA DE 480.21 METROS SE LLEGA AL PUNTO VERTICE 2 Y COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO 1; DE LA ESTACION 2 CON RUMBO N12°33'33"E Y DISTANCIA DE 220.88 METROS SE LLEGA AL PUNTO VERTICE 3 Y COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR; DE LA ESTACION 3 CON RUMBO S84°39'40"E Y DISTANCIA DE 537.89 METROS SE LLEGA AL PUNTO VERTICE 4 Y COLINDA CON CAMINO DE TERRACERIA; DE LA ESTACION 4 CON RUMBO S28°44'44"O Y DISTANCIA DE 210.48 METROS SE LLEGA AL PUNTO VERTICE 5 Y COLINDA CON EJIDO DE DZITBALCHE; DE LA ESTACION 5 CON RUMBO S08°07'08"O Y DISTANCIA DE 53.18 METROS SE LLEGA AL PUNTO VERTICE 1 QUE SIRVIO COMO PUNTO DE PARTIDA Y COLINDA CON EJIDO DE DZITBALCHE, Y SE CIERRA EL PERIMETRO CON UNA SUPERFICIE DE: 117,175.31 M2.

SE EXPIDE EL PRESENTE EXTRACTO, PARA SU PUBLICACIÓN, A COSTA DE LA INTERESADA, EN UN PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, CAMPECHE; 18 DE JUNIO DE 2026


CÉSAR ISAI DZUL CHI
SECRETARIO DEL JUZGADO PRIMERO DE DISTRITO EN EL ESTADO DE CAMPECHE

